

**Zápis č. 6**  
**z veřejné schůze Zastupitelstva obce Prušánky**  
**konané dne 13. 12. 2011 v 18,00 hodin v přísálí kulturního domu**  
**v Prušánkách**

**Přítomní:** dle prezenční listiny

**Zapisovatelka:** Jindra Hamrová

**Bod č. 1 programu – zahájení**

Starosta obce Jan Prčík zahájil 6. veřejnou schůzi Zastupitelstva obce Prušánky v 18,00 hod. Přivítal přítomné a přednesl program veřejné schůze. Nikdo neměl doplňující bod k programu schůze. Hlasování je vždy o každém bodu schůze v pořadí: **pro – proti – zdržel se**. Veřejná schůze ZO Prušánky č. 6 se bude řídit následujícím programem:

1. Zahájení
2. Jmenování ověřovatelů zápisu
3. Volba návrhové komise
4. Kontrola usnesení č. 5
5. Zpráva z činnosti rady obce
6. Rozpočtové opatření č. 5/2011
7. Návrh rozpočtu sociálního fondu na rok 2012
8. Návrh rozpočtu obce Prušánky na rok 2012
9. Úprava poplatku za stočné PO Prutes Prušánky
10. Žádost příspěvkové organizace ZŠ a MŠ Prušánky o dokrytí mzdových nákladů
11. Prodej pozemků ul. Moravská
  - p. č. 3171/33 o výměře 800 m<sup>2</sup>
  - p. č. 3171/78 o výměře 940 m<sup>2</sup>
  - p. č. 3171/91 o výměře 800 m<sup>2</sup> – změna jména majitele již prodaného pozemku
  - p. č. 3171/90 o výměře 800 m<sup>2</sup> – změna jména majitele již prodaného pozemku
12. Prodej pozemku p. č. 3869 o výměře 3 581 m<sup>2</sup>
13. Výkup nemovitosti na parcele č. 50, RO č.p. 34 a pozemek o výměře 133 m<sup>2</sup>
14. Výkup pozemků za kostelem p.č. 3207/2 o vým. 1296 m<sup>2</sup>, p.č. 3207/3, 3208/2 a 440/4 o výměře 1314 m<sup>2</sup>, p.č. 3211/1, 438/8 o výměře 1673 m<sup>2</sup>, p.č. 3211/12, 3212/5 a 438/8 o výměře 1504 m<sup>2</sup>
15. Bezúplatný převod pozemku p.č. 559 o výměře 608 m<sup>2</sup>
16. Smlouva o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene
17. Kupní smlouva – úplatný převod plynárenského zařízení ul. Moravská
18. Smlouva o dílo „Rekonstrukce chodníků v obci Prušánky“
19. Smlouva o dílo „Kanalizace Lomená, Koncová“
20. Smlouva o dílo „Komunikace Kopeček“
21. Dodatek ke smlouvě o provozování vodovodního řádu
22. Smlouva o zajištění financování systému IDS JMK
23. Zpráva Kontrolního výboru obce Prušánky o činnosti za rok 2011
24. Plán práce finančního výboru obce Prušánky na rok 2012
25. Diskuze
26. Usnesení č. 6
27. Závěr

Starosta nechal o programu 5. veřejné schůze ZO hlasovat.

**H: 14 pro – 0 proti – 0 zdržel se**

#### **Usnesení č. 1**

Zastupitelstvo obce Prušánky *schvaluje* program 6. veřejné schůze ZO Prušánky

#### **Bod č 2 programu – volba ověřovatelů zápisu**

Starosta Jan Prčík navrhl jako ověřovatele zápisu Václava Polácha a Zdeňka Zálešáka. Zastupitelé neměli proti návrhu námitky. Starosta nechal o návrhu hlasovat.

**H: 14 pro – 0 proti – 0 zdržel se**

#### **Usnesení č. 2**

Zastupitelstvo obce Prušánky *schvaluje* Václava Polácha a Zdeňka Zálešáka, jako ověřovatele zápisu.

#### **Bod č. 3 programu – volba návrhové komise**

Starosta Jan Prčík navrhl jako členy návrhové komise Ing. Tomáše Kremra, Mgr. Luďku Trechovou. Zastupitelé neměli proti návrhu námitky. Starosta nechal o návrhu hlasovat.

**H: 14 pro – 0 proti – 0 zdržel se**

#### **Usnesení č. 3**

Zastupitelstvo obce Prušánky *schvaluje* Ing. Tomáše Kremra, Mgr. Luďku Trechovou jako členy návrhové komise.

#### **Bod č. 4 programu – usnesení č. 5**

Z usnesení ze zastupitelstva č. 5

- požádal Jan Nosek o předložení podmínek dotace na ulici Moravská. Tyto podmínky starosta zastupitelům předložil. Jan Nosek se dále dotazoval proč byly požádány dotace i na pozemky, které byly zpětně prodávány původním majitelům a smlouvy nejsou podmíněny kolaudací. Zodpověděl starosta.

- ing. Radek Dryšl požádal o předložení náplní práce jednotlivých pracovníků obecního úřadu. Tyto byly na zastupitelstvu předloženy k nahlédnutí.

#### **Bod č. 5 programu – zpráva z činnosti rady obce**

Zprávu z činnosti rady obce přednesl Zdeněk Zálešák.

#### **Usnesení č. 4**

Zastupitelstvo obce Prušánky *bere na vědomí* zprávu z činnosti rady obce.

#### **Bod č. 6 programu – rozpočtové opatření č. 5/2011**

Rozpočtové opatření 5/2011 bere ZO na vědomí, rozpočtové opatření 5/2011 bylo schváleno radou obce dne 31.10. 2011. Zastupitelé obdrželi podklady předem. Jan Nosek se dotazoval na náklady na recyklaci stavební sutě a na výnosy z prodeje. Tento dotaz zodpověděl místostarosta Václav Polách.

#### **Usnesení č. 5**

Zastupitelstvo obce Prušánky *bere na vědomí* rozpočtové opatření č. 5/2011

### **Bod č. 7 programu - návrh rozpočtu sociálního fondu na rok 2012**

Zastupitelé předem obdrželi návrh rozpočtu sociálního fondu obce Prušánky. K návrhu nebyly žádné připomínky ani pozměňující návrhy. Starosta nechal o návrhu rozpočtu sociálního fondu hlasovat.

**H: 14 pro – 0 proti – 0 zdržel se**

#### **Usnesení č. 6**

Zastupitelstvo obce Prušánky *schvaluje* rozpočet sociálního fondu na rok 2012 jako schodkový a to ve výši:

Příjmy	30 000,- Kč
Výdaje	34 000,- Kč

### **Bod č. 8 programu - návrh rozpočtu obce Prušánky na rok 2012**

Zastupitelé předem obdrželi návrh rozpočtu Obce Prušánky. K návrhu nebyly žádné připomínky ani pozměňující návrhy. Starosta nechal o návrhu rozpočtu Obce Prušánky hlasovat.

**H: 14 pro – 0 proti – 0 zdržel se**

#### **Usnesení č. 7**

Zastupitelstvo obce Prušánky *schvaluje* rozpočet Obce Prušánky na rok 2012 jako přebytkový a to ve výši:

Příjmy	32 294 000,- Kč
Výdaje	29 761 000,- Kč
Financování	2 533 000,- Kč

### **Bod č. 9 programu - úprava poplatku za stočné PO Prutes Prušánky**

Zastupitelé se seznámili s materiálem pro výpočet stočného pro rok 2012 předem. Václav Polách zastupitelům připomněl důvody pro úpravu poplatku za stočné. Poplatek byl upraven na základě výsledku a závěru kontroly z Finančního úřadu v Brně. Zastupitelé projednali, zda vybírat u podnikatelských subjektů za srážkovou vodu. Zastupitelé se dohodli srážkovou vodu pro rok 2012 od podnikatelů nevybírat.

**H: 13 pro – 0 proti – 1 zdržel se**

#### **Usnesení č. 8**

Zastupitelstvo obce Prušánky *schvaluje* aby podnikatelé se sídlem firmy v Prušánkách byli osvobození od poplatku stočného za odváděné srážkové vody za rok 2012 s tím, že osvobození se týká jejich provozoven

**H: 13 pro – 0 proti – 1 zdržel se**

#### **Usnesení č. 9**

Zastupitelstvo obce Prušánky *schvaluje* roční poplatek za stočné, vybíraný příspěvkovou organizací PRUTES, zřizovanou Obcí Prušánky, na osobu a rok ve výši 774,- Kč

### **Bod č. 10 programu - žádost příspěvkové organizace ZŠ a MŠ Prušánky o pokrytí mzdových nákladů**

Na základě žádosti ředitelky PO ZŠ a MŠ Prušánky projednali zastupitelé pokrytí mzdových prostředků z fondu odměn a částečně z rezervního fondu. Zastupitelé s uvolněním prostředků souhlasí.

**H: 14 pro – 0 proti – 0 zdržel se**

### **Usnesení č. 10**

Zastupitelstvo obce Prušánky *schvaluje* čerpání finančních prostředků z fondu odměn a z rezervního fondu na dokrytí mezd provozním zaměstnancům příspěvkovou organizací Základní škola a Mateřská škola Prušánky, okres Hodonín, zřizovanou Obcí Prušánky

### **Bod č. 11 programu - prodej pozemků ul. Moravská**

Na základě nabídky obce Prušánky byly podány dvě žádosti o odprodej stavebních pozemků na ulici Moravská. Starosta navrhl cenu 400,- Kč/m<sup>2</sup>, která byla již dříve zastupitelstvem schválena za prodej výše uvedených pozemků. Starosta přednesl jednotlivé zájemce a dal o prodeji pozemků hlasovat

- prodej stavebního na ulici Moravská pro XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX.  
Zastupitelé nemají námítky a prodej doporučují

**H: 14 pro – 0 proti – 0 zdržel se**

### **Usnesení č. 11**

Zastupitelstvo obce Prušánky *schvaluje* prodej pozemku p.č. 3171/33 o výměře 800 m<sup>2</sup>, XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX, a to za cenu: 400,- Kč/m<sup>2</sup>

- prodej stavebního na ulici Moravská XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX.  
Zastupitelé nemají námítky a prodej doporučují

**H: 14 pro – 0 proti – 0 zdržel se**

### **Usnesení č. 12**

Zastupitelstvo obce Prušánky *schvaluje* prodej pozemku p.č. 3213171/78 o výměře 940 m<sup>2</sup>, XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX, a to za cenu: 400,- Kč/m<sup>2</sup>

- paní XXXXXXXX podala žádost o změnu majitele pozemku z důvodu sňatku. Prodej pozemku zastupitelstvo již dříve schválilo pro výše uvedenou žadatelku na jméno XXXXXXXX. Ta po sňatku žádá o změnu majitele pozemku i na manžela. Zastupitelé nemají námítky a prodej schvalují znovu na XXXXXXXX.

**H: 14 pro – 0 proti – 0 zdržel se**

### **Usnesení č. 13**

Zastupitelstvo obce Prušánky *schvaluje* prodej pozemku p.č. 3171/90 o výměře 800 m<sup>2</sup>, XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX, a to za cenu: 400,- Kč/m<sup>2</sup>

- na základě další žádosti XXXXXXXX zastupitelé projednali také změnu majitele již dříve prodaného pozemku. Ing. Škvařil žádá o změnu majitele na manželku XXXXXXXX a to jako výhradního majitele pozemku. Zastupitelé souhlasí a prodej schvalují znovu na XXXXXXXX.

**H: 14 pro – 0 proti – 0 zdržel se**

### **Usnesení č. 14**

Zastupitelstvo obce Prušánky *schvaluje* prodej pozemku p.č. 3171/91 o výměře 800 m<sup>2</sup>, XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX, a to za cenu: 400,- Kč/m<sup>2</sup>

### **Bod č. 12 programu - prodej pozemku p. č. 3869 o výměře 3 581 m<sup>2</sup>**

Honební společenstvo Hubert požádalo o prodej pozemku v Písníkách. Zastupitelé žádost projednali a nemají námítky. Starosta navrhl cenu za m<sup>2</sup> 10,- Kč.

**H: 14 pro – 0 proti – 0 zdržel se**

### **Usnesení č. 15**

Zastupitelstvo obce Prušánky *schvaluje* prodej obecního pozemku p.č. 3869 o výměře 3 581 m<sup>2</sup>, Mysliveckému sdružení HUBERT o.s., 696 21 Prušánky 291, a to za cenu: 10,- Kč/m<sup>2</sup>

### **Bod č. 13 programu - výkup nemovitosti na parcele č. 50, RO č.p. 34 a pozemek o výměře 133 m<sup>2</sup>**

Obec Prušánky obdržela nabídku v vykoupení RD č.p. 50, včetně parcely o rozloze 133 m<sup>2</sup> od paní XXXXXXXXX, která je majitelkou výše uvedené nemovitosti. Požadovaná cena je celkem za RD i pozemek 77 742,- Kč. Tato nemovitost je v Cacardově. V této lokalitě obec v rámci možností nemovitosti vykupuje. Zastupitelé s výkupní cenou souhlasí.

**H: 14 pro – 0 proti – 0 zdržel se**

### **Usnesení č. 16**

Zastupitelstvo obce Prušánky *schvaluje* výkup nemovitosti RD č.p. 34 na p.č. 50 a výkup pozemku p.č. 50, o výměře 133 m<sup>2</sup>, od XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX, a to za celkovou cenu 77 742,- Kč a pověřuje starostu podpisem smlouvy

### **Bod č. 14 programu - výkup pozemků za kostelem p.č. 3207/2 o vým. 1296 m<sup>2</sup>, p.č. 3207/3, 3208/2 a 440/4 o výměře 1314 m<sup>2</sup>, p.č. 3211/1, 438/8 o výměře 1673 m<sup>2</sup>, p.č. 3211/12, 3212/5 a 438/8 o výměře 1504 m<sup>2</sup>**

Starosta přednesl zastupitelům návrh na vykoupení pozemků za kostelem. Jedná se o pozemky, které částečně zasahují na hřbitov a obec tyto pozemky využívá. Dále má obec pozemky zájem za účelem výstavby obřadní síně. Jedná se o dvě oddělené plochy. Jednu část navrhuje obec vykoupit za úřední cenu, tj. 12,60 a to z důvodu, že tyto pozemky by obec vykoupilo pouze z důvodu sjednocení pozemků, o které se v současné době stará a udržuje je. Druhá část by sloužila přímo k výstavbě obřadní síně. Zde starosta navrhuje výkupní cenu 30,- Kč/m<sup>2</sup>. Zastupitelé s tímto řešením souhlasí a pověřují starostu k jednání s majiteli pozemků za výše uvedených podmínek.

**H: 14 pro – 0 proti – 0 zdržel se**

### **Usnesení č. 17**

Zastupitelstvo obce Prušánky *schvaluje* návrh výkupu pozemků za kostelem p.č. 3207/2 o vým. 1296 m<sup>2</sup>, p.č. 3207/3, o vým. 416 m<sup>2</sup>, 3208/2 o vým. 886 a 440/4 o výměře 12 m<sup>2</sup>, za cenu 30,- Kč/m<sup>2</sup> a pověřuje starostu obce k jednání s vlastníky pozemků

**H: 14 pro – 0 proti – 0 zdržel se**

### **Usnesení č. 18**

Zastupitelstvo obce Prušánky *schvaluje* návrh výkupu pozemků za kostelem p.č. 3211/1, o vým. 1594 m<sup>2</sup>, 438/7 o vým. 79 m<sup>2</sup>, p.č. 3211/12, o vým. 1286 m<sup>2</sup>, 3212/5 o vým. 150 m<sup>2</sup> a 438/8 o vým. 68 m<sup>2</sup>, a to za cenu: 12,60 Kč/m<sup>2</sup> a pověřuje starostu obce k jednání s vlastníky pozemků

### **Bod č. 15 programu- bezúplatný převod pozemku p.č. 559 o výměře 608 m<sup>2</sup>**

Pan XXXXXXXXX podal žádost o převod výše uvedeného pozemku. Jedná se o pozemek, který byl rodině vyvlastněn společně s bývalým kinem (v současné době obchodem). Rodině byla vrácena pouze nemovitost a pozemek zůstal ve vlastnictví státu. Proto žádají o bezúplatný převod pozemku do vlastnictví pana XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX. Zastupitelé s převodem souhlasí.

**H: 14 pro – 0 proti – 0 zdržel se**

### **Usnesení č. 19**

Zastupitelstvo obce Prušánky *schvaluje* bezúplatný převod pozemku p.č. 559 o výměře 608 m<sup>2</sup>, do vlastnictví XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX

### **Bod č. 16 programu- smlouva o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene**

Jedná se o smlouvu o zřízení věcného břemene na plynové zařízení. Firma JMP Net, s.r.o. Brno plynové zařízení následně od obce Prušánky vykoupí. Zastupitelé souhlasí a pověřují starostu podpisem smlouvy.

**H: 14 pro – 0 proti – 0 zdržel se**

### **Usnesení č. 20**

Zastupitelstvo obce Prušánky *schvaluje* Smlouvu o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene, s JMP Net, s.r.o., Plynárenská 499/1, 657 02 Brno a pověřuje starostu podpisem smlouvy

### **Bod č. 17 programu- kupní smlouva – úplatný převod plynárenského zařízení ul. Moravská**

Firma JMP Net s.r.o. Brno navrhuje vykoupení plynového zařízení na ulici Moravská. Zastupitelé s cenou souhlasí a pověřují starostu podpisem smlouvy.

**H: 14 pro – 0 proti – 0 zdržel se**

### **Usnesení č. 21**

Zastupitelstvo obce Prušánky *schvaluje* kupní smlouvu – úplatný převod plynárenského zařízení ul. Moravská, s JMP Net, s.r.o., Plynárenská 499/1, 657 02 Brno a pověřuje starostu podpisem smlouvy

### **Bod č. 18 programu - smlouva o dílo „Rekonstrukce chodníků v obci Prušánky“**

Obec s firmou UNIMONT J.C.K. projednala dokončení výstavby chodníků v obci. Jedná se o chodníky, které nebudou opraveny při rekonstrukci plynovodního potrubí.

**H: 14 pro – 0 proti – 0 zdržel se**

### **Usnesení č. 22**

Zastupitelstvo obce Prušánky *schvaluje* smlouvu o dílo „Rekonstrukce chodníků v obci Prušánky“, s UNIMONT J.C.K. s.r.o.,Hradec 8, 584 01 Ledec nad Sázavou a pověřuje starostu podpisem smlouvy

### **Bod č. 19 programu – smlouva o dílo „Kanalizace Lomená, Koncová“**

Obec provedla výběrové řízení na akci Kanalizace Lomená, Koncová. Vítězem výběrového řízení se stala firma MSO servis spol. s r.o., Za humny 20, 697 01 Kyjov. Zastupitelé pověřují starostu podpisem smlouvy

**H: 14 pro – 0 proti – 0 zdržel se**

### **Usnesení č. 23**

Zastupitelstvo obce Prušánky *schvaluje* smlouvu o dílo „Kanalizace Lomená, Koncová“, s MSO servis spol. s r.o., Za humny 20, 697 01 Kyjov a pověřuje starostu podpisem smlouvy

### **Bod č. 20 programu – smlouva o dílo „Komunikace Kopeček“**

Obec Prušánky provedla také výběrové řízení na akci Komunikace Kopeček. Vítězem výběrového řízení se stala firma PROLES s.r.o., Vodařská 5, 619 00 Brno. Zastupitelé pověřují starostu podpisem smlouvy.

**H: 14 pro – 0 proti – 0 zdržel se**

### **Usnesení č. 23**

Zastupitelstvo obce Prušánky *schvaluje* smlouvu o dílo „Komunikace Kopeček“, s PROLES s.r.o., Vodařská 5, 619 00 Brno a pověřuje starostu podpisem smlouvy

### **Bod č. 21 programu - dodatek ke smlouvě o provozování vodovodního řádu**

Vodovody a kanalizace Hodonín navrhlo dodatek ke smlouvě o provozování vodovodního řádu v Prušánkách. Jedná se o ulici Slunečná. Zastupitelé s dodatkem souhlasí a pověřují starostu podpisem

**H: 14 pro – 0 proti – 0 zdržel se**

### **Usnesení č. 24**

Zastupitelstvo obce Prušánky *schvaluje* dodatek ke smlouvě o provozování vodovodního řádu, s Vodovody a kanalizace Hodonín, a.s., Purkyňova 2, č.p. 2933, Hodonín a pověřuje starostu podpisem smlouvy

### **Bod č. 22 programu – smlouva o zajištění financování systému IDS JMK**

Jihomoravský kraj má uzavřenou smlouvu s Obcí Prušánky o integrovaném dopravním systému. Navrhovaným dodatkem se mění pouze použití části poplatku na občana. Zastupitelé s dodatkem souhlasí.

**H: 14 pro – 0 proti – 0 zdržel se**

### **Usnesení č. 25**

Zastupitelstvo obce Prušánky *schvaluje* dodatek ke smlouvě o zajištění financování systému IDS JMK, s Jihomoravským krajem, Žerotínovo nám. 3/5, 601 82 Brno a pověřuje starostu podpisem smlouvy

### **Bod č. 23 programu – zpráva Kontrolního výboru obce Prušánky o činnosti za rok 2011**

Zprávu vypracovanou kontrolním výborem zastupitelé obdrželi předem k prostudování. Předseda kontrolního výboru p. Karel Polách částečně doplnil informace ke zprávě. Zastupitelé berou zprávu na vědomí

### **Usnesení č. 26**

Zastupitelstvo obce Prušánky *bere na vědomí* zprávu z činnosti kontrolního výboru obce Prušánky o činnosti za rok 2011

### **Bod č. 24 programu – plán práce finančního výboru obce Prušánky na rok 2012**

Na schůzi zastupitelstva předložil Josef Esterka zprávu o činnosti finančního výboru za rok 2011 a plán práce na rok 2012. Zastupitelé se s materiálem seznámili. Josef Esterka podal doplňující informace.

### **Usnesení č. 27**

Zastupitelstvo obce Prušánky *bere na vědomí* zprávu z činnosti finančního výboru obce Prušánky o činnosti za rok 2011

### **Usnesení č. 28**

Zastupitelstvo obce Prušánky *schvaluje* plán práce finančního výboru obce Prušánky na rok 2012

### **Bod č. 25 programu – Diskuze**

- Ing. Lubor Míček Se dotazoval na důvody svého odvolání jako zástupce obce ve výboru honebního společenství HUBERT. Starosta jeho odvolání a zvolení Ing. Tomáše Kremra zdůvodnil jako střet zájmů. Následně se rozvinula diskuze zastupitelů a přítomných myslivců na téma honebního společenství a postavení obce.

- Paní Vránová se dotazovala na důvody kácení stromů na ulici Hodonínská, posouzení a kompetencí obce při kácení. Na tento dotaz odpověděl místostarosta Václav Polách

### **Bod č. 26 programu – Usnesení č. 6**

Usnesení ze 6. schůze ZO Prušánky bylo předneseno v plném znění.

### **Bod č. 27 programu – Závěr**

Starosta ukončil 6. veřejnou schůzi ve 20,25.

Zapsala: Jindra Hamrová

V Prušánkách: 20. 12. 2011

Zápis ověřil:

.....  
Václav Polách  
ověřovatel zápisu

.....  
Zdeněk Zálešák  
ověřovatel zápisu

.....  
Jan Prčík  
starosta obce