

Zápis č. 22
z veřejné schůze Zastupitelstva obce Prušánky,
konané dne 24. 8. 2010 v 19,00 hod. v přísáli kulturního domu v Prušánkách

Přítomní: dle prezenční listiny

Zapisovatelka: Jindra Hamrová

Bod č. 1 programu – zahájení, program 22. schůze ZO

Starosta obce Jan Nosek zahájil 22. veřejné zasedání Zastupitelstva obce Prušánky v 19,00 hod.. Přednesl program 22. veřejné schůze zastupitelstva obce. Ze strany starosty byl vznesen doplňující návrh k programu schůze zastupitelstva obce doplnění o body č. 13 - 14. Hlasování je vždy o každém bodu programu schůze uváděno zvlášť v pořadí: **pro – proti – zdržel se.**

Program 22. veřejné schůze ZO Prušánky:

1. Zahájení
2. Jmenování ověřovatelů zápisu
3. Volba návrhové komise
4. Kontrola usnesení č. 21
5. Rozpočtové opatření č. 1/2010 a 2/2010
6. Schválení zrušení stavební uzávěry v ulici Lomená a schválení změny č. 4 územního plánu obce – výstavba RD
7. Výběrové řízení na nájemce nebytových prostor pod kulturním domem – Bar u Savice
8. Schválení výsledku výběrového řízení na dodavatele stavebních prací na ulici Moravská
9. Schválení nové ceny stavebního pozemku na ulici Moravská
10. Prodej stavebních pozemků na ul. Moravská
 - p.č. 3171/81 Kankia Přemysl, Prušánky č. 684
 - p.č. 3171/88 Ing. Topenčíková Jana, Prušánky č. 363
 - p.č. 3171/86 Herzán Igor, Velké Bílovice č. 804
 - p.č. 3171/84 Matušek Pavel, Prušánky č. 674
 - p.č. 3171/83 Osička Miroslav, Prušánky č. 222
 - p.č. 3171/89 Prát Patrik, Umýsová Lenka, Dubňany 1384
 - p.č. 3171/90 Peterková Gabriela, Kpt. Jaroše 16, Břeclav
 - p.č. 3171/80 Martina a Pavel Kopeční, Mikulčice č. 166
 - p.č. 3171/4 Gregorovičová Božena, Hodonín
11. Prodej pozemku p.č. 1489/51 o vým. 1010 m², a p.č. 1489/5 o vým. 359 m², pro manžele Jiřího a Olgu Valáškoví, Prušánky 205
12. Schválení bezúplatného převodu pozemku p.č. 1103/2 na Milana a Květoslavu Ivičičovi, Prušánky č. 96
13. Souhlas obce Prušánky pro Pozemkový úřad Hodonín provádět stavbu protipovodňových opatření na pozemcích ve vlastnictví obce
14. Schválení dotace ve výši 50 000,- Kč z Jihomoravského kraje pro SDH na vybavení jednotky
15. Diskuze
16. Usnesení č. 22
17. Závěr

H: 13 pro – 0 proti – 0 zdržel se

Usnesení č. 1

Zastupitelstvo obce Prušánky *schvaluje* program 22. veřejné schůze ZO

Bod č. 2 programu – volba ověřovatelů zápisu

Starosta obce Jan Nosek navrhl jako ověřovatele zápisu 22. veřejné schůze Ing. Josefa Zigáčka a Josefa Esterku. Ze strany zastupitelů nebyl podán žádný jiný návrh.

H: 13 pro – 0 proti – 0 zdržel se

Usnesení č. 2

Zastupitelstvo obce Prušánky *schvaluje* Ing. Josefa Zigáčka a Josefa Esterku jako ověřovatele zápisu 22. veřejné schůze zastupitelstva obce Prušánky.

Bod č. 3 programu – volba návrhové komise

Starosta obce Jan Nosek navrhl jako členy návrhové komise Ing. Libora Bůška a RSDr. Karla Polácha. Ze strany zastupitelů nebyl vznesen jiným návrh.

H: 13 pro – 0 proti – 0 zdržel se

Usnesení č. 3

Zastupitelstvo obce Prušánky *schvaluje* Ing. Libora Bůška a RSDr. Karla Polácha jako členy návrhové komise 22. veřejné schůze zastupitelstva obce Prušánky.

Bod č. 4 programu – kontrola usnesení ze schůze ZO č. 21

Z usnesení ze ZO č. 21 nebyly žádné úkoly. Starosta seznámil zastupitele s vykoupením domu od paní Šťavíkové za cenu 250 000,- Kč

Bod č. 5 programu – rozpočtové opatření č. 1/2010 a 2/2010

Návrh rozpočtového opatření č. 1/2010 a č. 2/2010 obdrželi zastupitelé předem. Na jednání zastupitelstva byli s náplní jednotlivých změn podrobně seznámeni. Zastupitelé nemají žádné námítky ani doplňující návrhy.

H: 13 pro – 0 proti – 0 zdržel se

Usnesení č. 4

Zastupitelstvo obce Prušánky *schvaluje* rozpočtové opatření č. 1/2010 ve výši:

příjmy + 61 600,- Kč

financování + 4 000 000,- Kč

výdaje + 4 061 600,- Kč

rozpočtové opatření č. 2/2010 ve výši:

příjmy + 2 232 400,- Kč

výdaje + 2 232 400,- Kč

Bod č. 6 programu – schválení zrušení stavební uzávěry v ulici Lomená a schválení změny č. 4 územního plánu obce – výstavba RD

Uzávěra v ulici Lomená byla z důvodu plánovaného rozšíření místní komunikace. Protože tyto důvody pominuly (pro provoz je širší místní komunikace dostačující) a pan Petr Hlaváč, který o zrušení uzávěry požádal, má zájem o stavbu rodinného domku, navrhuje starosta zastupitelům tuto uzávěru zrušit. Zastupitelé nemají námítky proti výše uvedenému návrhu.

H: 12 pro – 0 proti – 1 zdržel se

Usnesení č. 5

Zastupitelstvo obce Prušánky *schvaluje* zrušení stavební uzávěry v ulici Lomená a schvaluje změnu č. 4 územního plánu obce spočívající ve vypuštění stavební uzávěry a přehodnocení koncepce dopravní obsluhy s prověřením možnosti výstavby RD

Bod č. 7 programu – výběrové řízení na nájemce nebytových prostor pod kulturním domem – Bar u Savice

Ke dni 31. 10. 2010 končí nájemní smlouva na nebytové prostory pod kulturním domem, uzavřená s p. Antonínem Kurkou. Pan Kurka požádal o podloužení smlouvy. O pronájem těchto prostor projeví zájem další zájemci. Zájemci podali žádosti o pronájem včetně podnikatelského záměru. Zastupitelé tyto záměry obdrželi předem a byli seznámeni s jejich obsahem. Starosta navrhl vybrat nájemce hlasováním. Ing. Radek Dryšl narhl aby bylo toto hlasování tajné. Zastupitelé o návrhu hlasovali s výsledkem:

H: 8 pro – 5 proti – 0 zdržel se

Do návrhové komise byli schválení Jan Nosek, Josef Esterka

H: 13 pro – 0 proti – 0 zdržel se

Před hlasováním byly žádosti očíslovány podle datumu podání od čísla 1.

1. Glodiaková Zdeňka, 696 21 Prušánky 9
2. Krejčí Martin, Kpt. Jaroše 10, 691 06 Velké Pavlovice
3. Kurka Antonín, Ploštiny 21, 696 18 Lužice
4. Herka David, 696 21 Prušánky 49
5. Redková Iveta, 696 16 Starý Poddvorov 321

Následovalo tajné hlasování. Návrhová komise hlasovací lístky sečetla a s následujícím výsledkem:

žádost	č. 1	10
	č. 2	1
	č. 3	0
	č. 4	0
	č. 5	1

Jeden hlasovací lístek byl vyřazen z důvodu neplatnosti. Vítězem je žádost č. 1 – paní Zdeňka Glodiaková.

H: 13 pro – 0 proti – 0 zdržel se

Usnesení č. 6

Zastupitelstvo obce Prušánky *schvaluje* na základě tajného hlasování výběrové řízení na nájemce nebytových prostor pod kulturním domem – Bar u Savice. Nový nájemce p. Zdeňka Glodiaková. Zastupitelstvo ukládá starostovi obce uzavření smlouvy s novým nájemcem.

Po hlasování pan Kurka Antonín požádal o možnost vyjádřit se k rozhodnutí zastupitelstva. S rozhodnutím zastupitelstva nesouhlasí a uvedl své námítky. Po vzájemné diskuzi byl informován o možnosti k podání stížnosti.

-

Bod č. 8 programu – schválení výsledku výběrového řízení na dodavatele stavebních prací na ulici Moravská

Starosta seznámil přítomné s výsledkem výběrového řízení na dodavatele stavebních prací na ulici Moravská. Do výběrového řízení se přihlásilo pět firem. Jedna byla vyloučena z důvodu nedodržení podmínek výběrového řízení. Vítězem je firma PROLES s.r.o., Brno Komárov s výslednou částkou nabídky ve výši 10 795 342,- Kč včetně DPH

H: 13 pro – 0 proti – 0 zdržel se

Usnesení č. 7

Zastupitelstvo obce Prušánky *schvaluje* výsledek výběrového řízení na dodavatele stavebních prací na ulici Moravská – vítěz stavební firma PROLES s.r.o., Brno – Komárov - 8 996 118 Kč bez DPH, 10 795 342,- Kč s DPH a pověřuje starostu podpisem smlouvy.

Bod č. 9 programu – schválení nové ceny stavebního pozemku na ulici Moravská

Starosta v předešlém bodu seznámil zastupitele s výši vítězné nabídky dodavatele. Dále je nutno vybudovat v ulici Moravská trafostanici, kde je podíl obce 450 000,- Kč. Po přepočtení nákladů byla cena stavebních pozemků celkem 392 Kč. Starosta navrhoval na základě výpočtu cenu za 1 m² 450,- Kč. Mgr. Ludka Trechová podala jiný návrh ve výši 400,- Kč na 1 m². Starosta nechal hlasovat o ceně 400,- Kč/m² a zastupitelé tuto cenu schválili

H: 11 pro – 0 proti – 2 zdržel se

Usnesení č. 8

Zastupitelstvo obce Prušánky *schvaluje* cenu stavebního pozemku na ulici Moravská a to ve výši: 400,- Kč/m²

Bod č. 10 programu – prodej stavebních pozemků na ul. Moravská

Zastupitelé schválili prodej stavebních pozemků všem žadatelům o prodej pozemků za schválenou cenu 400,-Kč/m²

p.č. 3171/81 Kankia Přemysl, Prušánky č. 684

H: 13 pro – 0 proti – 0 zdržel se

Usnesení č. 9

Zastupitelstvo obce Prušánky *schvaluje* prodej stavebního pozemku p.č. 3171/81 Kankia Přemysl, Prušánky č. 684, za cenu: 400,- Kč/m²

p.č. 3171/88 Ing. Topenčíková Jana, Prušánky č. 363

H: 13 pro – 0 proti – 0 zdržel se

Usnesení č. 10

Zastupitelstvo obce Prušánky *schvaluje* prodej stavebního pozemku p.č. 3171/88 Ing. Topenčíková Jana, Prušánky č. 363, za cenu: 400,- Kč/m²

p.č. 3171/86 Herzán Igor, Velké Bílovice č. 804

H: 13 pro – 0 proti – 0 zdržel se

Usnesení č. 11

Zastupitelstvo obce Prušánky *schvaluje* prodej stavebního pozemku p.č. 3171/86 Herzán Igor, Velké Bílovice č. 804, za cenu: 400,- Kč/m²

p.č. 3171/84 Matušek Pavel, Prušánky č. 674

H: 13 pro – 0 proti – 0 zdržel se

Usnesení č. 12

Zastupitelstvo obce Prušánky *schvaluje* prodej stavebního pozemku p.č. 3171/84 Matušek Pavel, Prušánky č. 674, za cenu: 400,- Kč/m²

p.č. 3171/83 Osička Miroslav, Prušánky č. 222

H: 13 pro – 0 proti – 0 zdržel se

Usnesení č. 13

Zastupitelstvo obce Prušánky *schvaluje* prodej stavebního pozemku p.č. 3171/83 Osička Miroslav, Prušánky č. 222, za cenu: 400,- Kč/m²

p.č. 3171/89 Prát Patrik, Umýsová Lenka, Dubňany 1384, za cenu: 400,- Kč/m²

H: 13 pro – 0 proti – 0 zdržel se

Usnesení č. 14

Zastupitelstvo obce Prušánky *schvaluje* prodej stavebního pozemku p.č. 3171/89 Prát Patrik, Umýsová Lenka, Dubňany 1384, za cenu: 400,- Kč/m²

p.č. 3171/90 Peterková Gabriela, Kpt. Jaroše 16, Břeclav

H: 13 pro – 0 proti – 0 zdržel se

Usnesení č. 15

Zastupitelstvo obce Prušánky *schvaluje* prodej stavebního pozemku p.č. 3171/90 Peterková Gabriela, Kpt. Jaroše 16, Břeclav, za cenu: 400,- Kč/m²

p.č. 3171/80 Martina a Pavel Kopeční, Mikulčice č. 166

H: 13 pro – 0 proti – 0 zdržel se

Usnesení č. 16

Zastupitelstvo obce Prušánky *schvaluje* prodej stavebního pozemku p.č. 3171/80 Martina a Pavel Kopeční, Mikulčice č. 166, za cenu: 400,- Kč/m²

p.č. 3171/4 Gregorovičová Božena, Hodonín

H: 13 pro – 0 proti – 0 zdržel se

Usnesení č. 17

Zastupitelstvo obce Prušánky *schvaluje* prodej stavebního pozemku p.č. 3171/4 Gregorovičová Božena, Hodonín, za cenu: 400,- Kč/m²

Bod č. 11 programu - prodej pozemku p.č. 1489/51 o vým. 1010 m², a p.č. 1489/5 o vým. 359 m², pro manžele Jiřího a Olgu Valáškoví, Prušánky 205

Ing. Jiří Valášek a Ing. Olga Valáškoví požádali o odprodej výše uvedených pozemků. Zastupitelé nemají proti prodeji žádné námítky. Starosta navrhl prodejní cenu 35,- Kč/m². Zastupitelé s navrhovanou cenou souhlasí.

H: 13 pro – 0 proti – 0 zdržel se

Usnesení č. 18

Zastupitelstvo obce Prušánky *schvaluje* prodej pozemku p.č. 1489/51 o vým. 1010 m², a p.č. 1489/5 o vým. 359 m², pro Ing. Olga Valášková a Ing. Jiří Valášek, Prušánky č. 205, a to za cenu: 35,- Kč/m²

Bod č. 12 programu - schválení bezúplatného převodu pozemku p.č. 1103/2 na Milana a Květoslavu Ivičičovi, Prušánky č. 96

Manželé Ivičičovi požádali o bezplatný převod pozemku p.č. 1103/2 o vým. 51 m², který je ve vlastnictví obce. Tento pozemek zakoupili v roce 1985 pod p.č. 1103. Toto doložili kopií notářského zápisu. Po provedení digitalizace byl pozemek rozdělen na tři parcely 1103/1-3. Výše uvedený pozemek připadl obci Prušánky. Za pozemek jako celek řádně platí daň finančnímu úřadu. Zastupitelé se žádostí o bezplatný převod souhlasí.

H: 12 pro – 0 proti – 1 zdržel se

Usnesení č. 19

Zastupitelstvo obce Prušánky *schvaluje* Bezúplatný převodu pozemku p.č. 1103/2 na Milana a Květoslavu Ivičičovi, Prušánky č. 96 a pověřuje starostu obce podpisem smlouvy

Bod č. 13 programu - souhlas obce Prušánky pro Pozemkový úřad Hodonín provádět stavbu protipovodňových opatření na pozemcích ve vlastnictví obce

Pozemkový úřad požádal o možnost provádět stavbu protipovodňových opatření na pozemcích ve vlastnictví obce. Pozemkový úřad žádá o stavební povolení, kde je potřeba doložit souhlas obce. Zastupitelé nemají námítky

H: 13 pro – 0 proti – 0 zdržel se

Usnesení č. 20

Zastupitelstvo obce Prušánky *schvaluje* souhlas obce Prušánky pro Pozemkový úřad Hodonín provádět stavbu protipovodňových opatření na pozemcích ve vlastnictví obce

Bod č. 14 programu - schválení dotace ve výši 50 000,- Kč z Jihomoravského kraje pro SDH na vybavení jednotky

Sbor dobrovolných hasičů požádal prostřednictvím obce o dotaci z JmK na dopravní prostředek. Dotace byla poskytnuta ve výši 50 tisíc a podíl obce by byl 620 tisíc.. Starosta obce požádal o změnu účelu dotace na vybavení jednotky SDH, kde bude podíl obce pouze 30%. Zastupitelé s postupem souhlasí a pověřují starostu podpisem smlouvy.

H: 13 pro – 0 proti – 0 zdržel se

Usnesení č. 21

Zastupitelstvo obce Prušánky *schvaluje* Dotaci ve výši 50 000,- Kč z Jihomoravského kraje pro SDH na vybavení jednotky a pověřuje starostu podpisem smlouvy

Bod č. 15 programu – diskuze

- Starosta seznámil přítomné s dalším průběhem řešení sporu s JUDr. Olgou Horákovou a Obcí Prušánky. Pokuta udělená obcí byla Krajským úřadem JmK potvrzena v plné výši. Zastupitelé na zaplacení pokuty trvají. JUDr. Horáková prostřednictvím svého právního zástupce požádala o vzájemnou dohodu v řešení problému. Dále se zastupitelé dohodli na povolení oplocení pozemku za podmínek uvedených v usnesení č. 23

H: 13 pro – 0 proti – 0 zdržel se

Usnesení č. 22

Zastupitelstvo obce Prušánky *schvaluje*, že trvá na splatnosti pokuty ve výši 50 000,- Kč, potvrzenou nadřízeným Krajským úřadem Jihomoravského kraje, odborem dopravy pod č.j. JMK24510/2010, pro JUDr. Olgou Horákovou, bydl. U staré školy 115/2, 110 00 Praha 1

H: 13 pro – 0 proti – 0 zdržel se

Usnesení č. 23

Zastupitelstvo obce Prušánky *schvaluje* vybudování zděného oplocení podél účelové komunikace, nenarušující ráz místa, do maximální výše 150 cm, po řádném stavebním povolení od stavebního úřadu.

Bod č. 16 programu – usnesení č. 22

Usnesení z 22. veřejné schůze Zastupitelstva obce Prušánky, zpracované ve všech bodech programu schůze zastupitelstva bylo předneseno v plném znění návrhovou komisí zastupitelstvu obce.

Bod č. 17 programu – závěr

Starosta Jan Nosek poděkoval přítomným za účast, poděkoval za práci zastupitelům během celého volebního období a 22. veřejnou schůzi Zastupitelstva obce Prušánky ukončil v 20,30 hod..

Zapsala: Jindra Hamrová

V Prušánkách: 25. 8. 2010

Zápis ověřil:

.....
Josef Esterka
ověřovatel zápisu

.....
Ing. Josef Zigáček
ověřovatel zápisu

.....
Jan Nosek
starosta obce