

Zápis č. 21
z veřejné schůze Zastupitelstva obce Prušánky
konané dne 19. 6. 2018 v 19,00 hodin v přísálí kulturního domu
v Prušánkách

Přítomni: Lubomír Zahradník, Lenka Tlachová, Josef Hromek, Lubomír Kamenský, Luďka Trechová, Josef Esterka, Jan Nosek, Petr Zálešák, Petr Omelka, Stanislav Stanec, Radek Dryšl, Tomáš Kremr,

Omluven: Václav Trecha, František Hnidák, Luděk Košut,

Neomluven:

Zapisovatelka: Jindra Hamrová

Bod č. 1 programu – zahájení

Starosta obce Ing. Lubomír Zahradník zahájil 21. veřejnou schůzi Zastupitelstva obce Prušánky v 19,00 hod., přivítal přítomné. Přednesl návrh programu 21. veřejné schůze. Starosta upozornil, že v souladu s usnesením ze ZO č. 3 bude průběh jednání zaznamenáván nahrávacím zařízením. Nikdo neměl doplňující návrh programu schůze. Hlasování je vždy o každém bodu schůze v pořadí: **pro – proti – zdržel se**. Starosta uvedl, že zastupitelstvo bylo řádně svoláno a je usnášeníschopné. Starosta nechal o programu schůze hlasovat.

Usnesení č. 1

Zastupitelstvo obce Prušánky **schvaluje** program schůze ZO Prušánky č. 21

H: 12 pro – 0 proti – 0 zdržel se

Schůze ZO se bude řídit následujícím programem:

1. Zahájení
2. Volba ověřovatelů zápisu
3. Volba návrhové komise
4. Kontrola usnesení ZO č. 20
5. Z činnosti Rady obce
6. Prodej pozemku 3177/4
7. Prodej pozemku 3177/29
8. Bezúplatný převod pozemků z JM kraje na Obec Prušánky
9. Schválení výsledků inventarizace majetku za rok 2017
10. Schválení účetní uzávěrky za rok 2017
11. Zpráva auditora za rok 2017
12. Návrh a schválení závěrečného účtu za rok 2017
13. Dražba pozemků 3218/17 a 3219/88
14. Diskuze
15. Závěr

Bod č 2 programu – volba ověřovatelů zápisu

Starosta Ing. Lubomír Zahradník navrhl jako ověřovatele zápisu Jana Noska a Petra Zálešáka. Zastupitelé neměli proti návrhu námitky. Starosta nechal o návrhu hlasovat.

Usnesení č. 2

Zastupitelstvo obce Prušánky **schvaluje**, Jana Noska a Petra Zálešáka jako ověřovatele zápisu.

H: 12 pro – 0 proti – 0 zdržel se

Bod č. 3 programu – volba návrhové komise

Starosta navrhl jako členy návrhové komise Mgr. Ludřku Trechovou, Ing. Josefa Hromka, Ing. Tomáše Kremra. Zastupitelé neměli proti návrhu námitky. Starosta nechal o návrhu hlasovat.

Usnesení č. 3

Zastupitelstvo obce Prušánky ***schvaluje*** Mgr. Ludřku Trechovou, Ing. Josefa Hromka, Ing. Tomáše Kremra, jako členy návrhové komise.

H: 12 pro – 0 proti – 0 zdržel se

Bod č. 4 programu – kontrola usnesení č. 20

Z jednání vyplynulo, že pro prodej ideální poloviny RD panu Martinu Melchrtovi, měl tento předložit znalecký posudek s odhadní cenou. Posudek ještě není dohotoven, proto se jednání o prodeji přesouvá na další jednání zastupitelstva obce.

Usnesení č. 4

Zastupitelstvo obce Prušánky ***bere na vědomí*** zprávu z kontroly usnesení č 20

Bod č. 5 programu – zpráva z činnosti rady obce

- Příhraniční spolupráce – přednesl místostarosta
- Slavnostní areál – práce probíhají dle harmonogramu. Na zeleň slavnostního areálu zvítězila firma z Lednice a chodníky vybuduje firma MSO Kyjov. Na poslední část této akce bude výběrové řízení v pondělí 25. 6. 2018. Předpokládaný termín dokončení je do konce září 2018.
- Opravy nechorských uliček – zprávu přednesl místostarosta Jan Nosek. Práce postupují také dle harmonogramu do konce prázdnin, nejpozději do vinobraní bude akce ukončena.
- GDPR – starosta seznámil přítomné se situací a stavem zabezpečení povinných podmínek, které vyplývají z GDPR. Příprava byla provedena ve spolupráci se zastupitelem ing. Radkem Dryšlem, který byl také jmenován pověřencem pro obec Prušánky. Již proběhl audit, ze kterého vyplynul akční plán. Pro jeho naplnění proběhne v pátek 22.6.2018 schůzka, jejímž výstupem bude seznam nápravných opatření s termíny a zodpovědnými osobami.
- Oplocení u školy – vedení základní školy požádalo o užívání obecního pozemku, který sousedil s areálem škol. Proto došlo k jeho připojení k prostorám školy a byl následně oplocen. Na tomto pozemku bude probíhat pracovní výuka – pozemky.
- Osvětlení cyklostezky. Na konci cyklostezky se stal úraz cyklistky u sloupku. Bude osloven majitel blízké fotovoltaické elektrárny o možnost napojení a vybudování osvětlení právě v tomto místě, aby byl zakončovací sloupek stezky dostatečně viditelný i v nočních hodinách.
- Pronájem před restauračními zařízeními – zahrádky. Na tyto pronájmy byla již vyhotovena smlouva, kde jsou stanoveny podmínky užívání a to včetně podmínky o rušení nočního klidu a kouření na veřejnosti po desáté hodině. Jedná se o pozemky před restauračními zařízeními v Prušánkách.

Ing. Kremr se dotázal na kuželnu a její předzahrádku. Toto je pozemek a zařízení sportovního klubu. Dále se dotázal na škodu v Nechorách na komunikacích. Policie šetření uzavřela, pachatel je neznámý.

Usnesení č. 5

Zastupitelstvo obce Prušánky ***bere na vědomí*** zprávu z činnosti rady obce

Bod č. 6 programu – prodej pozemku 3177/4 v k.ú. Prušánky

Jedná se o pozemek na ulici Dlouhá. O prodej pozemku požádal pan xxxxxxxx. Tento pozemek chce využít na budoucí stavbu rodinného domu. Rada prodej pozemku zastupitelům nedoporučuje. Sousední pozemek p.č. 3177/3 je církevní. Obec již o výkupu tohoto pozemku dlouhodobě jedná. Tento je nově převeden na farnost v Prušánkách. Jan Nosek a Mgr. Lenka Tlachová jsou pověřeni k jednání o prodeji výše uvedeného pozemku. Pokud obec pozemek vykoupí, je možnost jeho scelení v jeden stavební pozemek, který by obec následně nabídla k prodeji. Starosta nechal o tomto bodu hlasovat ve znění „nesvaluje“.

Usnesení č. 6

Zastupitelstvo obce Prušánky *neschvaluje* prodej pozemku p.č. 3177/4 v k.ú. Prušánky, panu xxxxxxxxxxxxxxxxx.

H: 11 pro – 0 proti – 1 zdržel se

Bod č. 7 programu – prodej pozemku 3177/29 v k.ú. Prušánky

I o tento prodej pozemku požádal pan xxxxxxxxx. jedná se o další pozemek, který sousedí s výše uvedeným církevním pozemkem. Všechny tři pozemky by právě po scelení vytvořili jeden stavební pozemek. Proto rada také nedoporučuje pozemek prodávat a zastupitelé s tímto souhlasí. Starosta nechal o tomto bodu hlasovat ve znění „neschvaluje“.

Usnesení č. 7

Zastupitelstvo obce Prušánky *neschvaluje* prodej pozemku 3177/29 panu xxxxxxxxxxxxxxxxx.

H: 11 pro – 0 proti – 1 zdržel se

Bod č. 8 programu – bezúplatný převod pozemků z JM kraje na Obec Prušánky

Jedná se o pozemky ve vlastnictví Jihomoravského kraje. Tyto pozemky jsou součástí nově vybudovaných přechodů v obci. Pro převod pozemků je nutný souhlas zastupitelstva obce. Zastupitelé s převodem pozemků souhlasí.

Usnesení č. 8

Zastupitelstvo obce Prušánky *schvaluje* bezúplatný převod pozemků p.č. 350/2 o vým. 16 m², p.č. 350/3, o vým. 9 m², p.č. 1130/5, o vým. 7 m², p.č. 1130/6, o vým. 7 m², p.č. 1130/7 o vým. 5 m², p.č. 1130/8, o vým. 2 m² a p.č. 1130/9, o vým. 1 m² v k.ú. Prušánky od Jihomoravského kraje, Žerotínovo nám. 449/3, 601 82 Brno, IČ:70888337, do vlastnictví Obce Prušánky, 696 21 Prušánky 100, IČ:00285226 a pověřuje starostu obce podpisem smlouvy.

H: 12 pro – 0 proti – 0 zdržel se

Bod č. 9 programu - schválení výsledků inventur za rok 2017

zastupitelům byl předložen materiál k provedeným inventurám za rok 2017. Inventury proběhly v měsíci prosinci 2017 a v lednu 2018. Komise jmenoval starosta obce nařízením starosty ze dne 1. 12. 2017. Na dotazy zastupitelů odpověděla Jindra Hamrová.

Usnesení č. 9

Zastupitelstvo obce Prušánky *schvaluje* výsledky inventarizace Obce Prušánky za rok 2017, dle přehledu účtů podléhajících inventarizaci.

H: 12 pro – 0 proti – 0 zdržel se

- 3 -

Bod č. 10 programu - schválení účetní uzávěrky obce Prušánky za rok 2017

zastupitelům byly předloženy výkazy týkající se výsledku hospodaření obce za rok 2017. Zastupitele blíže s obsahem výkazů roční závěrky obce seznámila účetní obce Jindra Hamrová. Obec v roce 2017 hospodařila s výsledkem 19 183 986,69 Kč. Tento je také předmětem schvalování. Zastupitelé s roční uzávěrkou souhlasí. Starosta nechal hlasovat jednotlivě o účetní uzávěrce a hospodářském výsledku roku 2017.

Usnesení č. 10

Zastupitelstvo obce Prušánky ***schvaluje*** účetní uzávěrku Obce Prušánky za účetní období 1. 1. 2017 – 31. 12. 2017

H: 12 pro – 0 proti – 0 zdržel se

Usnesení č. 11

Zastupitelstvo obce Prušánky ***schvaluje*** hospodářský výsledek Obce Prušánky za rok 2017 ve výši **19 183 986,69 Kč**, který bude převeden a evidován jako nerozdělený zisk, nerozdělená ztráta minulých let

H: 12 pro – 0 proti – 0 zdržel se

Bod č. 11 programu – zpráva o přezkumu hospodaření Obce Prušánky za rok 2017

Zastupitelům byla předložena zpráva nezávislého auditora za rok 2017. Výrok auditora zní: **nebyly zjištěny chyby a nedostatky**. Není tedy nutné žádné nápravné opatření. Finanční výbor zprávu auditora projednal.

Usnesení č. 12

Zastupitelstvo obce Prušánky ***bere na vědomí*** zprávu o přezkumu hospodaření Obce Prušánky za rok 2017

Bod č. 12 programu – závěrečný účet Obce Prušánky za rok 2017

Závěrečný účet za rok 2017 byl zpracován a vyvěšen na úředních deskách obce Prušánky. Zastupitelé obdrželi návrh v plném znění písemnou formou předem k prostudování. Na vznesené dotazy opověděla Jindra Hamrová. Zastupitelé neměli k návrhu závěrečného účtu obec Prušánky žádné připomínky.

H: 12 pro – 0 proti – 0 zdržel se

Usnesení č. 13

Po projednání závěrečného účtu obce Prušánky za hospodářský rok 2017 zastupitelstvo obce Prušánky souhlasí s hospodařením obce a to: ***bez výhrad***

Bod č. 13 programu – dražba pozemků p.č. 3218/17 a 3219/88

Jedná se pozemky 3218/17 a 3219/88, které budou draženy ve čtvrtek 21. 6. 2018. Obec byla dražící společností oslovená jako majitel sousedních pozemků, zda má zájem o výše uvedené pozemky. Vedení obce a rada dražbu doporučují, aby měla pozemky, které je možné dále využívat k různým účelům. Celková cena je cca 60 tis. Tj. cca 20 Kč za m². Rada doporučuje pověřit starostu k účasti na dražbě v maximální výši 112 tis. Tj. cca 30 Kč za m². Zastupitelé s tímto návrhem souhlasí.

Usnesení č. 14

Zastupitelstvo obce Prušánky ***schvaluje*** účast obce Prušánky na dražbě pozemků p.č. 3218/17 orná půda o výměře 3488 m² a p.č. 3219/88 lesní pozemek o výměře 214 m² v k.ú. Prušánky, za cenu nejvýše 112 000,- Kč

H: 11 pro – 0 proti – 1 zdržel se

Bod č. 14 programu – diskuze

- Při jednání o bezúplatném převodu pozemků z Jihomoravského kraje (bod jednání ZO č. 8) byl místostarosta požádán o narovnání majetkových vztahů na komunikaci na Moravský Žižkov a chodníků na ulici Mlýnská. Ing. Kremr se dotázal na situaci v jiných obcích. Starosta tuto situaci prověří a podá zprávu na příštím zastupitelstvu.

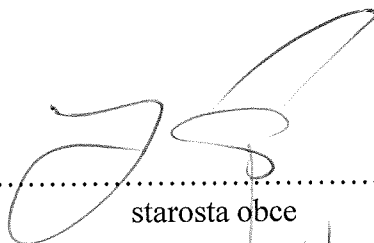
Bod č. 15 – závěr

Starosta Ing. Lubomír Zahradník poděkoval všem přítomným za účast. Schůzi zastupitelstva ukončil v 19,55 hodin. Příští termín jednání zastupitelstva je předběžně stanoven 18. 9. 2018 v 19:00 v přísálí KD Prušánky.

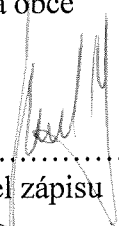
V Prušánkách dne

Zapsala: Jindra Hamrová

Ing. Lubomír Zahradník


.....
starosta obce

Jan Nosek


.....
ověřovatel zápisu

Petr Zálešák


.....
ověřovatel zápisu